

Про оренду та безоплатне
користування (позичку) об'єктів
комунальної власності
територіальної громади
м. Івано-Франківська

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України "Про оренду державного та комунального майна", Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Положенням про оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Івано-Франківська" а також враховуючи пропозиції виконавчого комітету міської ради (рішення виконавчого комітету міської ради від _____2017 р. № ___), Івано-Франківська міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договорів безоплатного користування (позички) нежитлових приміщень, укладених з юридичними особами:

1.1 Івано-Франківською спеціалізованою дитячо-юнацькою школою олімпійського резерву з боксу на нежитлові приміщення площею 219,6 кв.м (згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Симоненка,9, виготовленим 22.04.2005р.), розташовані на першому поверсі в будинку за адресою: вул. Симоненка, 9, на період до 30.09.2018 р., зокрема: приміщення №14 площею 9,9 кв.м для використання під тренерську та №17 площею 17,2 кв.м для використання під зберігання спортивного інвентарю, які будуть використовуватись постійно, та приміщення №№№1÷4, №№6÷9, №16 і №18 для проведення навчально-тренувальних занять з боксу з наступним графіком: понеділок, четвер, п'ятниця - з 16.30 до 21.00; вівторок, серeda - з 10.00 до 13.00; субота - з 11.00 до 13.00, з умовою, що користувач зобов'язується:

- в термін до 20.01.2018 р. укласти угоду про співпрацю з адміністрацією Івано-Франківського міського центру дозвілля дітей та юнацтва за місцем проживання.

Підстава: лист Івано-Франківської спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву з боксу від 18.10.2017р. вх.№809/34.2-02/23.

1.2 Громадською організацією "Обласна спілка учасників Антитерористичної операції" на нежитлові приміщення площею

112,2 кв. м, розташовані на першому поверсі в будівлі на вул. Новій,19-А, на період до 31.10.2020 р. для відкриття соціального "Антимагазину".

Підстава: лист Громадської організації "Обласна спілка учасників Антитерористичної операції" від 06.11.2017р. вх. №859/34.2-02/18.

2. Дати дозвіл виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладених з такими юридичними особами:

2.1 Івано-Франківським міським центром з фізичної культури і спорту інвалідів "ІНВАСПОРТ" на нежитлові приміщення площею 18,52 кв. м (приміщення №357 площею 14,3 кв.м, частина приміщень спільного користування ІLVIII, ІL, ІLI, ІLII та сходової клітки загальною площею 4,22 кв.м, розташовані на третьому поверсі в будинку за адресою: вул. Військових ветеранів,10-А згідно з технічним паспортом на будинок за адресою: вул. Військових ветеранів, 10-А, виготовленим 30.12.2015 р.), розташовані на третьому поверсі в будинку на вул. Військових ветеранів, 10-А, на період до 31.10.2020 р. для розміщення установи з правом сумісного користування приміщеннями з Івано-Франківським міським центром фізичного здоров'я населення "Спорт для всіх" на підставі укладеного договору суборенди.

Підстава: лист Івано-Франківського міського центру з фізичної культури і спорту інвалідів "ІНВАСПОРТ" від 01.11.2017р. вн. №848/34.2-02/07.

2.2 Головним управлінням Національної поліції в Івано-Франківській області на період до 31.10.2020 р., на нежитлові приміщення, для розміщення опорних пунктів Івано-Франківського відділу поліції, у тому числі:

2.2.1 Нежитлові приміщення площею 13,9 кв. м. (приміщення №16 площею 11,5 кв.м. та частина приміщення спільного користування №12 площею 2,4 кв.м, згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Галицькій,100, виготовленим 06.07.2016 р.), розташовані на першому поверсі в будинку на вул. Галицькій,100, для розміщення відділу поліції № 5;

2.2.2 Нежитлові приміщення площею 26,95 кв. м (приміщення №№ 3, 4 площею 14,9 кв. м, а також 1/2 приміщень спільного користування №№ 1, 5 площею 12,05 кв. м, згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Євгена Коновальця, 147, виготовленим 16.10.2015 р.), розташовані на першому поверсі в будинку на вул. Євгена Коновальця, 147, для розміщення відділів поліції № 4 та № 6;

2.2.3 Нежитлові приміщення площею 15,25 кв. м (згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Івана Павла II,4, виготовленим 10.08.2015 р.), розташовані на першому поверсі в будинку на вул. Івана Павла II, 4, для розміщення відділу поліції № 8;

2.2.4 Нежитлові приміщення площею 29,8 кв. м (згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Довженка,7-А, виготовленим 01.12.2016 р.), розташовані на першому поверсі в будинку на вул. О. Довженка,7-А, для розміщення відділу поліції № 3;

2.2.5 Нежитлові приміщення площею 43,05 кв.м (приміщення №3 площею 34,9 кв.м, 1/2 приміщення №1, 1а, 2б, 4, 5 площею 8,15 кв.м, згідно з технічним паспортом на будинок на вул.В.Стуса,11-А, виготовленим 20.08.2015 р.), розташовані на першому поверсі в будинку за адресою: вул.В.Стуса,11-А, для розміщення відділу поліції № 1;

2.2.6 Нежитлові приміщення площею 39,40 кв.м (приміщення №364 площею 14,6 кв.м, №364а площею 0,5 кв.м, №365 площею 14,3 кв.м, №365б площею 0,6 кв.м, частина приміщень спільного користування ІІХ, ХХХVІІІ - ХХХІХ та сходової клітки загальною площею 9,40 кв.м, розташовані на третьому поверсі в будинку за адресою: вул. Військових ветеранів,10-А згідно з технічним паспортом на будинок виготовленим 30.12.2015 р.), розташовані на третьому поверсі в будинку за адресою: вул.Військових ветеранів,10-А, для розміщення дільничних пунктів поліції № 2 та № 7.

Підстава: лист Головного управління Національної поліції в Івано-Франківській області від 27.10.2017 р. вх. №836/34.2-02/12.

2.3 Комунальним підприємством "Дирекція замовника" на нежитлові приміщення загальною площею 108,3 кв. м (приміщення тамбуру І площею 0,48 кв. м, сходові клітки ІІ площею 2,55 кв. м, розташовані на першому поверсі, сходові клітки ІІІ площею 3,18 кв. м, розташована на другому поверсі, сходові клітки ІV площею 3,16 кв. м, коридор 1 площею 9,75 кв. м, приміщення спільного користування 2÷6 площею 1,67 кв. м та приміщення №№ 7÷12 площею 87,5 кв. м, розташовані на третьому поверсі будинку згідно з технічним паспортом, виготовленим ОКП "Івано-Франківське ОБТІ" 26.06.2009 р.), розташовані на першому, другому та третьому поверхах в будинку за адресою: вул. Гетьмана Мазепи, 185, на період до 31.10.2020 р., для використання під офіс.

Підстава: лист Комунального підприємства "Дирекція замовника" від 19.10.2017р. вн. №61/71-1.13.

3. Дати дозвіл виконавчому комітету міської ради на укладення договору оренди з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, з Департаментом освіти та науки Івано-Франківської міської ради на нежитлові приміщення загальною площею 657,4 кв.м, розташовані на другому поверсі східної трибуни міського центрального стадіону "Рух" за адресою: вул. Чорновола, 128, на період до 31.10.2020р. для розміщення міжшкільного навчально-виробничого комбінату.

Підстава: лист Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради від 02.11.2017р. вн. №5499/01-15/23.

4. Доповнити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Івано-Франківська, затверджений ухвалою Івано-Франківської міської ради народних депутатів від 15.09.1993 р. "Про затвердження державного майна, що належить до комунальної власності Івано-Франківської Ради народних депутатів", нежитловими приміщеннями за адресою: вул. Степана Бандери, 60-А.

5. Доручити Департаменту комунальних ресурсів спільно з юридичними особами, зазначеними у п.п.1,2,3 цього рішення, вирішити питання продовження терміну дії договорів безоплатного користування (позички), укладення угод про внесення змін до діючих договорів оренди та укладення нового договору оренди нежитлових приміщень у порядку та в терміни, визначені п. 5.2 та п. 5.3 "Положення про оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська", затвердженого рішенням Івано-Франківської міської ради від 27.04.07р.

Встановити, що у випадку не підписання юридичними особами протягом 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення нового договору оренди та угод про внесення змін до діючих договорів на підставі п.п. 1,2,3 вказаного рішення, відповідний пункт рішення втрачає чинність, а раніше укладений договір не підлягає продовженню після закінчення терміну його дії .

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Олексія Кайду та постійну депутатську комісію з питань оренди та приватизації комунального майна (С.Гаєвський).

Міський голова

Руслан Марцінків