

Про оренду та безоплатне
користування (позичку) об'єктів
комунальної власності
територіальної громади
м. Івано-Франківська

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України "Про оренду державного та комунального майна", Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Положенням про оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Івано-Франківська" затвердженим рішенням Івано-Франківської міської ради від 27.04.2007р., а також враховуючи пропозиції виконавчого комітету міської ради (рішення виконавчого комітету міської ради від 27.12.2017 р. № 1246), Івано-Франківська міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договорів безоплатного користування (позички) нежитлових приміщень, укладених з такими юридичними особами:

1.1 Дитячо-юнацькою спортивною школою №1 Івано-Франківської крайової організації фізкультурно-спортивного товариства "Україна" на нежитлові приміщення площею 112,6 кв.м (приміщення №2 площею 4,8 кв.м для використання під тренерську, приміщення №4 площею 35,2 кв.м для використання під тренажерний зал, приміщення №8 площею 62,8 кв.м для використання під зал боротьби, приміщення №13 площею 1,7 кв.м для використання під душову та приміщення №14 площею 8,1 кв.м для використання під роздягалку, згідно з технічним паспортом на будинок на вул. В.Стуса, 15-Б, виготовленим 10.11.2009р.), розташованих на першому поверсі в будинку за адресою: вул. В.Стуса, 15-Б, на період до 30.09.2018р., для проведення навчально-тренувальних занять з боротьби, самбо та дзюдо з наступним графіком: понеділок, вівторок - з 15.30 до 20.45; середа, п'ятниця - з 15.30 до 20.00; субота - з 10.00 до 13.30, з умовою, що користувач зобов'язується:

- в термін до 20.03.2018 р. укласти угоду про співпрацю з адміністрацією Івано-Франківського міського центру дозвілля дітей та юнацтва за місцем проживання.

Підстава: лист дитячо-юнацької спортивної школи №1 Івано-Франківської крайової організації фізкультурно-спортивного товариства "Україна" від 21.11.2017р. вх.№918/34.2-02/18.

1.2 Дитячо-юнацькою спортивною школою "Колос" Івано-Франківської обласної організації всеукраїнського фізкультурно-спортивного товариства "Колос" агропромислового комплексу України на нежитлові приміщення загальною площею 98,7 кв.м (приміщення спортивного залу №4 площею 71,8 кв.м, приміщення сходової клітки №І площею 9,5 кв.м, приміщення душової №1 площею 10,0 кв.м та приміщення роздягалки №2 площею 7,4 кв.м згідно з технічним паспортом на будинок за адресою: вул. Гетьмана Мазепи, 27-А, виготовленим від 14.04.2005р.), розташовані в підвалі будинку за адресою: вул. Гетьмана Мазепи, 27-А, на період до 30.09.2018 р. для проведення занять з боксу згідно розкладу занять тренерів-викладачів ДЮСШ "Колос", погодженого директором Центру дозвілля дітей та юнацтва за місцем проживання, з умовою, що користувач зобов'язується:

- в термін до 20.03.2018 р. укласти угоду про співпрацю з адміністрацією Івано-Франківського міського центру дозвілля дітей та юнацтва за місцем проживання.

Підстава: лист Дитячо-юнацької спортивної школи "Колос" Івано-Франківської обласної організації всеукраїнського фізкультурно-спортивного товариства "Колос" агропромислового комплексу України від 30.11.2017р. вх. №936/34.2-02/18.

1.3 Благодійною організацією "Благодійний фонд "Щасливі сльози дитини" на нежитлові приміщення площею 14,65 кв. м (приміщення №18а та 1/2 приміщень №№19, 19а згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Івана Павла II,4, виготовленим 10.08 2015 р.), розташовані на першому поверсі в будинку на вул. Івана Павла II, 4, на період до 30.11.2020 р. для здійснення діяльності згідно з Статутом благодійної організації.

Підстава: лист Благодійної організації "Благодійний фонд "Щасливі сльози дитини" від 30.11.2017р. вх. №937/34.2-02/20.

1.4 Івано-Франківським обласним відділенням міжнародної благодійної установи "Центр національного відродження" на нежитлові приміщення площею 42,2 кв. м (приміщення IV, V, 5÷7, 7-а згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Кривій,4-А, виготовленим 23.06.2015 р.), розташовані в підвалі будинку на вул. Кривій,4-А, на період до 30.11.2020 р. для розміщення громадської організації та виконання статутних завдань з почерговим використанням приміщень з громадською організацією "Івано-Франківське обласне націоналістичне громадсько-політичне об'єднання "Національний вибір" та громадською організацією "Івано-Франківське міське націоналістичне громадське об'єднання "Національний вибір".

Підстава: лист Івано-Франківського обласного відділення міжнародної благодійної установи "Центр національного відродження" від 04.12.2017р. вх. №945/34.2-02/18.

1.5 Івано-Франківською обласною громадською організацією "Патріот України" на нежитлові приміщення площею 31,7 кв.м (приміщення № 108 площею 18,0 кв.м та частина приміщень спільного користування № 103 та № 109 загальною площею 10,8 кв.м, а також частина сходових кліток і ліфтових кімнат всього будинку (кімнати №№ 21÷23, I÷VI) загальною площею 2,9 кв.м згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Січових Стрільців, 56, виготовленим Івано-Франківським ОБТІ 18.04.2013р.), розташовані на п'ятому поверсі в будинку на вул. Січових Стрільців, 56, на період до 30.11.2020 р., для проведення діяльності згідно з Статутом.

Підстава: лист Івано-Франківської обласної громадської організації "Патріот України" від 06.12.2017р. вх. №952/34.2-02/20.

2. Дати дозвіл виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладених з такими юридичними особами:

2.1 Державною установою "Івано-Франківський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України" на нежитлові будівлі, в тому числі: санітарно-епідеміологічна станція літера А площею 975,4 кв. м, лабораторія літера Б площею 468,4 кв. м, гаражі літера В площею 70,1 кв. м та склад літера Г площею 16,9 кв. м, розташовані за адресою: вул. Репіна,6, на період до 31.12.2018 р. для розміщення Івано-Франківського міськрайонного відділу державної установи "Івано-Франківський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України".

Підстава: лист Державної установи "Івано-Франківський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України" від 17.11.2017р. вх. №901/34.2-02/22.

2.2 Громадським формуванням з охорони громадського порядку міста Івано-Франківська "Штаб" на нежитлові приміщення площею 23,65 кв. м (приміщення №2, №2-А площею 15,5 кв. м, а також 1/2 приміщень спільного користування №1, №1-А, №2-Б, №4, №5 площею 8,15 кв. м), розташовані на першому поверсі в будинку на вул. Василя Стуса,11-А, на період до 31.12.2018 р. для розміщення громадського формування з охорони громадського порядку.

Підстава: лист Громадського формування з охорони громадського порядку міста Івано-Франківська "Штаб" від 16.11.2017 р. вх. №898/34.2-02/18.

2.3 Івано-Франківським обласним еколого-натуралістичним центром учнівської молоді на нежитлові приміщення площею 532,9 кв. м (приміщення №№23-34 площею 122,0 кв.м, розташовані на першому поверсі, приміщення №№102-124 площею 410,9 кв.м, розташовані на другому поверсі згідно з технічним паспортом на будинок на набережній ім. В. Стефаника, 34-Б, виготовленим 01.12.2016 р.), розташовані на першому та другому поверхах в будинку на набережній

ім. В. Стефаніка, 34-Б, на період до 31.05.2018 р. для здійснення освітянської діяльності згідно з статутними завданнями центру, з умовою, що орендар зобов'язується:

- в термін до 20.03.2018 р. укласти угоду про співпрацю з Департаментом освіти та науки Івано-Франківської міської ради.

Підстава: лист Івано-Франківського обласного еколого-натуралістичного центру учнівської молоді від 22.11.2017р. вх. №920/34.2-02/18.

2.4 Івано-Франківським обласним благодійним фондом "Допомога дітям Чорнобиля" на нежитлові приміщення площею 23,9 кв. м (приміщення № 106, частина приміщення № 109, частина приміщень спільного користування № 103 та № 123 загальною площею 5,4 кв.м, а також частина сходових кліток і ліфтових кімнат всього будинку (кімнати № 21÷23, I÷VI) загальною площею 2,2 кв.м згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Січових Стрільців,56, виготовленим Івано-Франківським ОБТІ 18.04.2013 р.), розташовані на п'ятому поверсі в будинку на вул. Січових Стрільців, 56, на період до 30.11.2020 р., для використання під офіс з умовою сумісного користування нежитловим приміщенням на правах суборенди з Івано-Франківською обласною організацією Всеукраїнської громадської організації інвалідів "Союз Чорнобиль України".

Підстава: лист Івано-Франківського обласного благодійного фонду "Допомога дітям Чорнобиля" від 23.11.2017р. вх. №925/34.2-02/20.

2.5 Громадською організацією "Івано-Франківське міське громадське об'єднання "Українська справа" на нежитлові приміщення площею 23,7 кв.м, (згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Січових Стрільців,34, виготовленим 11.08.2016 р.) розташовані на першому поверсі в будинку за адресою: вул. Січових Стрільців, 34, на період до 30.11.2020 р. для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, з правом сумісного користування приміщеннями з громадською організацією "Івано-Франківське обласне громадсько-політичне об'єднання "Українська справа", Івано-Франківською обласною громадською організацією "Патріот України" та Івано-Франківським обласним осередком громадської організації "Цивільний корпус Азов" на підставі укладених договорів суборенди.

Підстава: лист Громадської організації "Івано-Франківське міське громадське об'єднання "Українська справа" від 06.12.2017р. вх. №950/34.2-02/20.

3. Доповнити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Івано-Франківська, затверджений ухвалою Івано-Франківської міської ради народних депутатів від 15.09.1993 р. "Про затвердження державного майна, що належить до комунальної власності Івано-Франківської Ради народних депутатів", будівлею головної

насосної станції - 2 за адресою: Івано-Франківська область, Тисменицький район, село Ямниця вул. Шевченка, 71.

4. Доручити Департаменту комунальних ресурсів спільно з юридичними особами, зазначеними у п.п.1,2 цього рішення, вирішити питання продовження терміну дії договорів безоплатного користування (позички), укладення угод про внесення змін до діючих договорів оренди нежитлових приміщень у порядку та в терміни, визначені п. 5.2 та п. 5.3 "Положення про оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська", затвердженого рішенням Івано-Франківської міської ради від 27.04.07р.

Встановити, що у випадку не підписання юридичними особами протягом 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення угод про внесення змін до діючих договорів на підставі п.п. 1,2 вказаного рішення, відповідний пункт рішення втрачає чинність, а раніше укладений договір не підлягає продовженню після закінчення терміну його дії.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Олексія Кайду та постійну депутатську комісію з питань оренди та приватизації комунального майна (С.Гаєвський).

Міський голова

Руслан Марцінків