

Про продаж земельних ділянок
комунальної власності

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності щодо продажу земельних ділянок, керуючись ст. ст. 83, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України "Про оцінку земель", ст.ст. 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009р. №381 "Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Замовити експертну грошову оцінку земельних ділянок комунальної власності, згідно додатку 1 (додається).
2. Продати земельні ділянки комунальної власності за ціною, що визначена експертною грошовою оцінкою, без врахування вартості виконання землеоціночних робіт, згідно додатку 2 (додається).
Встановити термін дії рішення в частині додатку 2 відповідно до строку дії висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки.
3. Припинити дію договорів оренди земельних ділянок з орендарями, вказаними в додатку 2, з моменту реєстрації права власності на придбані земельні ділянки.
4. Обов'язки за виконанням даного рішення покласти на управління земельних відносин Департаменту комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради .
5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови О. Кайду.

Міський голова

Руслан Марцінків

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від _____ 2018 року № _____

Перелік

земельних ділянок комунальної власності, які підлягають експертній грошовій оцінці для подальшого продажу

№ з/п	Землекористувач	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування		Площа (га)	Цільове призначення земельної ділянки за УКЦВЗ	Документи на землекористування (інформація про державну реєстрацію)		Примітка
			Вулиця	№			Дата	№	
1	ПРАТ "Мостобуд"	2610100000:20:005:0100	І.Макуха	41а	0,4108	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	22.09.2017	22516160	-
2	ТОВ "Прикарпатхлібсервіс"	2610100000:20:007:0082	Польова	10	0,0351	03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	23.04.2014	5438710	-
3	Горичок Дарія Іванівна	2610100000:08:004:0021	Б. Хмельницького	57в	0,0151	03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	09.04.2015	93493365	-
4	ТОВ "Данея"	2610100000:08:001:0172	Максимовича	15	2,8921	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	02.08.2017	21759475	-
5	Грабачко Оксана Йосипівна	2610100000:23:001:0799	Ленкавського	42-д	0,0235	02.01 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	17.06.2014	6064982	-
6	Івасишин Тетяна Михайлівна	2610100000:08:001:0171	Максимовича	10б	0,0244	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	24.04.2017	20149925	-

7	Проців Дмитро Васильович	2610100000: 06:004:0216	С.Височана	23-а	0,0187	для реконструкції викупленого торгового павільйону під позашкільний навчальний заклад "творчо-виробнича група з художнього набивання на тканині"	04.12.2013	3680221	-
8	Фізична особа підприємець - Нестерук Марія Омелянівна	2610100000: 06:002:0151	Незалежності	67-а	0,0018	03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	09.08.2013	2078099	-
9	ТзОВ "Інтелком"	2610100000: 14:001:0192	Микитинецька	7,Е, Є	1,0692	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	19.12.2017	24076937	-
10	Панічевський Орест Ярославович	2610100000: 20:005:0175	Євгена Коновальця	145	0,0100	03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	30.09.2013	2718286	-
11	Спеціалізоване ремонтно - будівельне приватне підприємство "Ліфтсервіс"	2610100000: 20:006:0048	Левинського	2А	0,1007	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	31.07.2013	2096232	Не подано документи необхідні для прийняття рішення (документи, що посвідчують право власності на нерухоме майно)
12	Строїч Тетяна Кузьмівна	2610190501: 09:004:0087	Симоненка	15-д	0,0123	03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	19.07.2013	2282073	Виявлено недостовірні відомості (адрес ділянки не співпадає з адресою майна)

Секретар міської ради

О. Савчук

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від _____ 2018 року № _____

Перелік
земельних ділянок комунальної власності, що продаються

№ з/п	Покупець	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування		Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки за УКЦВЗ	Вартість, за якою продається ділянка (без ПДВ)		Термін розстрочення платежу (місяць)
			Вулиця	№			Всього, грн.	у т. ч., грн./м ²	
1	ТОВ "Фірманн"	2610100000:20:009:0320	Левинського	3а	0,4300	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	611 000,00	142,09	12
2	Струк Христина Іванівна	2610100000:03:002:0440	Гарбарська	2	0,0163	03.07 для будівництва та обслуговування закладів торгівлі	90 410,00	554,66	без розстрочення
3	ТОВ "Західгідросервіс"	2610100000:20:-005:0199	І.Макуха	41-а	0,2334	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	315 658,00	135,20	12
4	Фізична особа-підприємець Дмитраш Марія Богданівна	2610100000:01:004:0058	І.Ремболовича	4	0,0435	03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	111 417,00	256,10	без розстрочення
5	ПП "Кред"	2610100000:05:001:0193	Галицька	27	0,0265	03.09 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	148 805,00	561,53	без розстрочення

Секретар міської ради

О. Савчук