

Про оренду та безоплатне  
користування (позичку) об'єктів  
комунальної власності територіальної  
громади м. Івано-Франківська

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України "Про оренду державного та комунального майна", Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", а також враховуючи пропозиції виконавчого комітету міської ради (рішення виконавчого комітету міської ради від \_\_.\_\_.2018 р. № \_\_ ), Івано-Франківська міська рада  
вирішила:

1. Дати дозвіл виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладених з такими юридичними особами:

1.1 Івано-Франківським регіональним відділенням Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" на нежитлові приміщення площею 103,0 кв. м (приміщення №№1÷10 згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Незалежності, 89, виготовленим 11.08.2016р.), розташовані на першому поверсі в будинку на вул. Незалежності, 89, на період до 31.12.2018 р. для використання під офіс.

Підстава: лист Івано-Франківського регіонального відділення Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" від 07.06.2018 р. № 438/34.2-02/18.

1.2 Івано-Франківським обласним військовим комісаріатом на нежитлові приміщення площею 519,0 кв. м (приміщення №№ I, 1÷5 площею 106,8 кв. м, розташовані в підвалі будинку, приміщення №№ II÷V, 6÷16 площею 137,5 кв. м, розташовані на першому поверсі будинку, приміщення №№ VI, VII, 17÷24 площею 132,8 кв. м, розташовані на другому поверсі будинку та приміщення №№ VIII, IX, 25÷31 площею 141,9 кв. м, розташовані в мансарді будинку згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Княгинин, 20, виготовленим 31.01.2009р.), розташовані в підвалі, на першому, другому поверхах та в мансарді будинку за адресою: вул. Княгинин, 20, на період до 30.06.2021 р. для використання під міський військовий комісаріат.

Підстава: лист Івано-Франківського обласного військового комісаріату від 13.06.2018 р. № 455/34.2-02/12.

1.3 Івано-Франківським обласним центром соціально - психологічної реабілітації дітей на нежитлові приміщення площею 958,4 кв. м (приміщення підвалу в будівлі літера А1 площею 26,9 кв.м, приміщення підвалу в будівлі літера Б1 площею 35,4 кв.м, приміщення №№47÷99 площею 552,20 кв.м, розташовані на першому поверсі в будівлі літера А, приміщення №№ 140÷161 площею 293,80 кв.м, розташовані на другому поверсі в будівлі літера А, приміщення першого поверху в будівлі літера Б площею 50,1 кв.м згідно з технічним паспортом на приміщення в будівлі за адресою: набережна ім. В. Стефаника, 34-Б, виготовленим 01.12.2016р.), розташовані в підвалі, на першому та другому поверхах будівлі на набережній ім. В. Стефаника, 34-Б, на період до 31.05.2019 р. для здійснення статутних завдань центру.

Підстава: лист Івано-Франківського обласного центру соціально - психологічної реабілітації дітей від 15.06.2018 р. № 3002/01-15/06.

1.4 Івано-Франківським обласним еколого-натуралістичним центром учнівської молоді на нежитлові приміщення площею 532,9 кв. м (приміщення №№23÷34 площею 122,0 кв.м, розташовані на першому поверсі, приміщення №№102÷124 площею 410,9 кв.м, розташовані на другому поверсі згідно з технічним паспортом на будинок на набережній ім. В. Стефаника, 34-Б, виготовленим 01.12.2016 р.), розташовані на першому та другому поверхах в будинку на набережній ім. В. Стефаника, 34-Б, на період до 31.05.2019 р. для здійснення освітянської діяльності згідно з статутними завданнями центру.

Підстава: лист Івано-Франківської обласної ради від 07.06.2018р. вх. №4а 04/01-15/153 лист Національного еколого-натуралістичного центру учнівської молоді від 12.06.2018р. вх. №2935/01-15/23 та лист Івано-Франківського обласного еколого-натуралістичного центру учнівської молоді від 07.05.2018р. вх. №2273/01-15/17.

2. В пункті 1.1 договору оренди нежитлових приміщень № ДО-3764 від 30.10.2015р. слова та цифри: "нежитлові приміщення площею 390,1 кв. м (приміщення №№ I÷IX, розташовані в підвалі, приміщення №№ 1÷9 та приміщення №№ 14÷18, розташовані на першому поверсі, приміщення №№ 19÷24, розташовані на другому поверсі будівлі згідно з технічним паспортом на приміщення в будівлі за адресою: вул. Павлика, 10, виготовленим 11.10.2010р.), розташовані в будівлі за адресою: вул. Павлика, 10, що перебуває на балансі Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради" замінити словами та цифрами: "нежитлові приміщення площею 496,2 кв. м (приміщення №№ I÷IX, розташовані в підвалі, приміщення №№ 1÷6, 8, 9 та приміщення №№ 14÷18, розташовані на першому поверсі, приміщення №№ 19÷25, розташовані на другому поверсі будівлі згідно з технічним паспортом на приміщення в будівлі за адресою: вул. Павлика, 10, виготовленим 11.10.2010р.), розташовані в будівлі за адресою: вул. Павлика, 10, що перебуває на балансі Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради".

Підстава: лист Дитячо-юнацького пластового центру м.Івано-Франківська вх.№400/34.2-02/23 від 24.05.2018р.

3. Звільнити з дня прийняття цього рішення від сплати орендної плати на період дії договору оренди релігійну організацію "Місія "Молодіжна комісія" Івано-Франківської єпархії УГКЦ" за орендовані нежитлові приміщення площею 48,6 кв. м (приміщення № 99, частина приміщень спільного користування №81 та №100 загальною площею 7,9 кв. м, а також частина сходових кліток і ліфтових кімнат всього будинку (кімнати №№21÷23, I÷VI) загальною площею 4,8 кв.м згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Січових Стрільців, 56, виготовленим 16.04.2007р.), розташовані на четвертому поверсі в будинку за адресою: вул. Січових Стрільців, 56.

Підстава: лист РО "Місія "Молодіжна комісія" Івано-Франківської єпархії УГКЦ" вх. №507/34.2-02/25 від 27.06.2018р.

4. Звільнити з дня прийняття цього рішення від сплати орендної плати на період дії договору оренди Івано-Франківську первинну організацію Українського товариства сліпих (УТОС) за орендовані нежитлові приміщення площею 84,5 кв. м (приміщення №№ 1÷7, згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Слави Стецько, 4, виготовленим 16.10.2015р.), розташовані на першому поверсі в будинку за адресою: вул. Слави Стецько, 4.

Підстава: лист Івано-Франківської первинної організації Українського товариства сліпих (УТОС) вх. №511/34.2-02/18 від 27.06.2018р.

5. Закріпити на праві оперативного управління за комунальним некомерційним підприємством "Івано-Франківський міський клінічний перинатальний центр" нежитлові будівлі за наступними адресами:

- вул. Січових Стрільців, 46;
- вул. Стуса, 2;
- вул. Гетьмана Мазепи, 179.

Підстава: лист КНП "Івано-Франківський міський клінічний перинатальний центр" від 21.05.2018р. вх. №2554/01-15/22.

6. Припинити право господарського відання комунального підприємства "Муніципальна інвестиційна управляюча компанія" на нежитлові приміщення загальною площею 343,5 кв.м, розташовані в будівлях за адресою: вул. Короля Данила, 3А (будівля літера "А" площею 181,3 кв.м, будівля літера "В" площею 76,4 кв.м, будівля літера "Г" площею 33,5 кв.м, будівля літера "Д" площею 52,3 кв.м, згідно з технічним паспортом на будівлі на вул. Короля Данила, 3А, виготовленим 20.12.2017р.).

Підстава: лист КП "Муніципальна інвестиційна управляюча компанія" від 21.06.2018 р. вн. №85/70-03.

7. Доручити Департаменту комунальних ресурсів спільно з юридичними особами, зазначеними у п.п. 1÷4 цього рішення, вирішити питання продовження терміну дії договорів оренди нежитлових

приміщень, укладення угод про внесення змін до діючих договорів оренди нежитлових приміщень у порядку та в терміни, визначені п. 5.2 та п. 5.3 "Положення про оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська", затвердженого рішенням Івано-Франківської міської ради від 27.04.07р.

Встановити, що у випадку не підписання юридичними особами протягом 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення угод про внесення змін до діючих договорів на підставі п.п. 1÷4 вказаного рішення, відповідний пункт рішення втрачає чинність, а раніше укладений договір не підлягає продовженню після закінчення терміну його дії .

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Олексія Кайду та постійну депутатську комісію з питань оренди та приватизації комунального майна (С.Гаєвський).

Міський голова

Руслан Марцінків